

विषय: “जहां है जैसा है आधार पर” पुरानी और अप्रचलित परिसंपत्तियों का निपटान के लिए अधिसूचना।

Notification for Disposal of Old and Obsolete Asset Items “As is Where is Basis”.

महोदय / महोदया, Sir/Madam,

हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (हडको), आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय, भारत सरकार के प्रशासनिक नियंत्रण के तहत भारत सरकार के स्वामित्व वाला एक उपक्रम है जिसका मुख्य उद्देश्य देश में आवास गतिविधियों को प्रोत्साहित करने तथा इंफ्रास्ट्रक्चर एवं अन्य प्रोजेक्ट्स हेतु समाज के हर वर्ग की जरूरतों को पूरा करने के लिए वित्तीय सहायता प्रदान करना है। Housing and Urban Development Corporation Limited (HUDCO) is a Government of India owned Undertaking under the administrative control of Ministry of Housing and Urban Affairs, Government of India, whose main objective is to promote housing activities in the country and for infrastructure and other projects, financial assistance is to be provided to meet the needs of every section of the society.

हडको क्षेत्रीय कार्यालय, देहरादून में **पुरानी और अप्रचलित परिसंपत्तियोंसामान/** के निपटान/ बिक्री हेतु सीलबंद कोटेशन आमंत्रित करता है, यदि आप इसके इच्छुक हैं, तो अपना प्रस्ताव **दिनांक 21.03.2024 को पूर्वाह्न 3.00 बजे तक** या उससे पहले जमा करें। निर्धारित तिथि और समय के बाद किसी भी निविदा को स्वीकार नहीं किया जाएगा। **कोटेशन 21.03.2024 को 03:30 बजे पूर्वाह्न खोली जाएगी।** HUDCO Regional Office, Dehradun Office Invites Sealed Quotations for Disposal /Sale of, If you are interested, submit your offer on or **before 21.03.2024 at 03:00 PM**. No tender will be accepted after the stipulated date and time. **The quotation will be opened on 21.03.2024 at 03:30PM.**

कोटेशन डाक द्वारा भेजा जा सकता है या हडको देहरादून कार्यालय में रिसेप्शन पर उपलब्ध निविदा बॉक्स में जमा किए जा सकते हैं। Quotations may be sent by post or deposited in the Tender Box available at Reception at HUDCO Dehradun Office.

पता/ Address: **क्षेत्रीय प्रमुख / Regional Chief,**

हडको देहरादून क्षेत्रीय कार्यालय/ HUDCO Dehradun Regional Office,

ग.म.वि. निगम भवन(द्वितीय तल) / GMVN Building(2nd Floor),

74/1, राजपुर रोड, देहरादून /Rajpur Road, Dehradun -248001

पुरानी और अप्रचलित परिसंपत्ति मदों के निपटान के लिए “जैसा है, जहां है, के आधार पर” के आधार पर मुहरबंद कोटेशन आमंत्रित किए जाते हैं। मदों का विवरण अनुलग्नक-I में दिया गया है तथा **मुहरबंद निविदा/Quotation भी इसी अनुलग्नक-I में भरकर प्रस्तुत कर सकते हैं।**

सामान्य नियम और शर्तें /GENERAL TERMS AND CONDITIONS:-

कोटेशन/बोली प्रस्तुत करने और ठेका देने के लिए लागू सामान्य निबंधन एवं शर्तें निम्नानुसार हैं :-The general terms and conditions applicable for submission of quotation/bid and for award of contract are as under:-

- कोटेशन/बोली के साथ **हडको लिमिटेड, देहरादून को एनईएफटी** के माध्यम से हडको के आईसीआईसीआई बैंक खाता **No. 351005000815 (आईएफएस कोड: ICIC0003510)** में भुगतान किए जाने के लिए 500/- रुपये (पांच सो रुपये मात्र) की बयाना राशि जमा(ईएमडी) और ईएमडी लिफाफे में इसका विवरण/प्रमाण प्रस्तुत करना आवश्यक है। असफल बोलीदाता के ईएमडी को बिना किसी ब्याज के निविदा प्रक्रिया पूरी होने के बाद वापस कर दिया जाएगा और सफल बोलीदाता के ईएमडी को बिक्री मूल्य में समायोजित किया जाएगा। Quotation/Bid must accompany an Earnest Money Deposit (EMD) of Rs.1,000/- (Rupees One Thousand Only) to be paid to **HUDCO Ltd., Dehradun through NEFT in**

HUDCO's ICICI Bank Account No.351005000815 (IFS CODE: ICIC0003510) and details/proof of the same is required to be submitted with the technical bid. The EMD of unsuccessful bidder will be refunded after completion of tender process without any interest and EMD of successful bidder will be adjusted in the sale price.

2. एमएसएमई पंजीकृत पार्टियों के मामले में, कोई (ईएमडी) की आवश्यकता नहीं है | In case of MSME registered parties, No Earnest Money Deposit (EMD) is required.
3. **कोटेशन दो सीलबंद लिफाफों में जमा किए जाने हैं** जिन्हें अलग-अलग लिफाफे में रखा जाना चाहिए। **"तकनीकी बोली"** के रूप में चिह्नित पहले लिफाफे में ईएमडी विवरण/ वैध एमएसएमई प्रमाणपत्र होगा तथा **"वित्तीय बोली"** के रूप में चिह्नित दूसरे लिफाफे में 'अनुलग्नक-I' के अनुसार **"वित्तीय बोली"** होगा, इन दोनों लिफाफों को **मुख्य लिफाफे में डालना होगा** तथा इस लिफाफे पर **"पुरानी और अप्रचलित परिसंपत्तियों/ सामान के बिक्री हेतु सीलबंद कोटेशन"** के साथ भेजने वाले का नाम निविदा तिथि भी लिखा जाये। Quotations are to be submitted in two sealed envelopes separately placed in one envelope. First envelope marked as "Technical Bid" shall contain EMD details/Valid MSME Certificate and second envelope marked as "Financial Bid" shall contain financial quote as per 'Annexure-I.' Both these envelopes have to be put in the main envelope and on this envelope "Sealed quotation for sale of old and obsolete assets/goods" along with the name of the sender and the date of tender should also be written.
4. ईएमडी के बिना उद्धरण/बोली को अनुत्तरदायी माना जाएगा और अस्वीकार कर दिया जाएगा। निविदा को अंतिम रूप दिए जाने के बाद असफल बोलीदाता के ईएमडी को वापस कर दिया जाएगा। The quotation/bid without EMD will be considered as unresponsive and rejected. The EMD of unsuccessful bidder shall be refunded after finalization of tender.
5. हडको कोटेशन की वैधता की अवधि के दौरान किसी भी कारण से दर/मूल्य में संशोधन के किसी भी अनुरोध पर विचार नहीं करेगा। कीमत की वैधता उद्धरण की तारीख से कम से कम 2 महीने के लिए होनी चाहिए। HUDCO shall not entertain any request for revision in Rate/price on account of any reasons whatsoever during the period of validity of quotation. The validity of price should be at least for 2 months from date of quote.
6. (i) उद्धरण पूर्णतः **अनुलग्नक-I** के अनुसार होना चाहिए और ऐसा न करने पर कोटेशन/बोली को बिना किसी और सूचना के अस्वीकृत किया जा सकता है; The quotation should be strictly as per Annexure-I failing which the quotation/bid is liable to be rejected without any further notice;
(ii) मद (मदों) के लिए दरों को **अनुलग्नक-I** के संगत कॉलम में उद्धृत किया जाना चाहिए। The rates for item(s) should be quoted in the relevant column of Annexure-I.
7. बोली लगाने वालों को कोटेशन प्रस्तुत करने से पहले ब्यौरे और आवश्यकता को स्पष्ट रूप से समझना चाहिए और यदि किसी सूचना/स्पष्टीकरण की आवश्यकता हो तो वह कार्य दिवसों के दौरान (सोमवार से शुक्रवार प्रातः 10.00 बजे से सायं 6.00 बजे के बीच) उपकरणों/मदों के निरीक्षण के लिए हडको कार्यालय जा सकते हैं। यह नोट किया जाए कि बोली प्रस्तुत करने के अंतिम दिन किसी स्पष्टीकरण/सूचना पर विचार नहीं किया जाएगा। Bidders, before submitting quotation, should clearly understand the details and requirement and, in case any information/clarification is required, he/she may visit HUDCO Office for inspection of equipments/items during working days (Monday to Friday between 10.00 AM to 6.00 PM). It may be noted that no clarification/ information will be entertained on last day of bid submission.
8. उद्धरण/बोली प्रस्तुत करने के बाद प्रस्ताव में किसी भी संशोधन पर विचार नहीं किया जाएगा। Any modifications in offer, after the submission of quotation/bid will not be considered.

9. यदि सफल बोलीदाता प्रस्ताव पत्र को स्वीकार नहीं करता है तो बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी जब्त कर ली जाएगी और बोलीदाता को भविष्य में हडको के साथ लेन-देन करने से वंचित कर दिया जाएगा। In case the successful bidder does not acknowledge the offer letter, the EMD deposited by the bidder shall be forfeited and the bidder will be debarred from dealing with HUDCO in future.
10. बोलीदाता को सभी वस्तुओं (जीएसटी को छोड़कर) के लिए प्रति यूनिट मूल्य अलग-अलग और संचयी रूप से उद्धृत करना होगा। **The bidder has to quote per unit price for all the items (exclusive of GST) separately and cumulatively.**
11. बोलीदाता द्वारा निपटान की जाने वाली वस्तुओं पर जीएसटी लागू मानदंडों के अनुसार आइटम श्रेणी के अनुसार प्रत्येक आइटम के लिए प्रभावी होगा। The GST on items to be disposed will be chargeable for each item as per items category as per the applicable norms.
12. बोलीदाता को ऑर्डर देने के 10 कार्य दिवसों के भीतर आइटम पिक-अप करना चाहिए। यदि बोलीदाता निर्धारित अवधि के भीतर वस्तुओं को लेने में सक्षम नहीं है, तो वह गोदाम शुल्क के रूप में प्रति दिन 200/- रुपये का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होगा। यदि बोलीदाता पूर्ण अथवा आंशिक रूप से ऑर्डर निष्पादित करने में असफल रहता है तो ईएमडी को पूर्ण रूप से अथवा आंशिक रूप से जब्त किया जा सकता है/हडको द्वारा निर्धारित किया जाएगा। The bidder should pick-up the Items within 10 working days of placing the Order. If the bidder is not able to pick-up the items within the specified period, he/she would be liable to pay Rs.200/- per day as Godown Charges. In case, the bidder fails to execute the order in full or in part, the EMD would be liable to be forfeited in full or in part/ to be determined by HUDCO.
13. हडको के पास बिना कोई कारण बताए किसी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने और/या मात्रा में परिवर्तन करने का अधिकार सुरक्षित है। हडको के पास बोलीदाता को सभी मदों का निपटान करने का अधिकार सुरक्षित है जिनकी संचयी बोली उच्चतम है और हडको के विवेकाधिकार के अनुसार टुकड़ों में नहीं है। HUDCO reserves the right to reject any or all bids and/or alter the quantity without assigning any reason. HUDCO reserve the right to dispose all the items to the bidder whose cumulative bid is highest and not in piecemeal method as per the discretion of HUDCO.
14. समापन तिथि के बाद प्राप्त कोटेशन पर विचार नहीं किया जाएगा। डाक में होने वाली किसी भी देरी के लिए हडको जिम्मेदार नहीं होगा। Quotations received after closing date will not be considered. HUDCO will not be responsible for any postal delay.
15. क्षेत्रीय प्रमुख, हडको, देहरादून का निर्णय इस निविदा से उत्पन्न होने वाले विवाद के सभी मामलों के संबंध में दोनों पक्षों के लिए अंतिम और बाध्यकारी होगा। उत्पन्न होने वाला कोई भी विवाद केवल देहरादून क्षेत्राधिकार के अधीन होगा। Decision of Regional Chief, HUDCO, Dehradun shall be final & binding on both the parties in respect of all matters of dispute arising out of this tender. Any dispute arising shall be subject to Dehradun jurisdiction only.
16. बोली लगाने वाले द्वारा कार्य आदेश जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर **हडको, देहरादून क्षेत्रीय कार्यालय, जीएमवीएन बिल्डिंग (दूसरी मंजिल), 74/1 राजपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड-248001** से परिसंपत्तियों/सामान अपने खर्चे पर उतारना व उठाने होंगे। Bidder shall unload and lift assets/goods at its own cost from HUDCO, Dehradun Regional Office GMVN Building (2nd Floor), 74/1 Rajpur Road, Dehradun, Uttarakhand-248001, within 10 days from the date of issue of work order.
17. बोलीदाता की पेशकश की स्वीकृति होने पर, पूर्ण और अंतिम निपटान करने के बाद स्वीकृति की तारीख से 10 दिनों के भीतर बोलीदाता द्वारा सभी सूचीबद्ध उपस्करों को अपने कब्जे में लेना होता है और उन्हें परिसर से हटा दिया जाता है, ऐसा न करने पर हडको जमा राशि जब्त कर लेगा और सूचीबद्ध उपस्कर अगले उच्चतम बोलीदाता को पेश किए जा सकते हैं अथवा हडको द्वारा यथा उपयुक्त समझी गई संपूर्ण निविदा को रद्द कर दिया जा सकता है। On acceptance of offer of the bidder, all the

listed equipments have to be taken possession of and removed from premises by the bidder within 10 days from the date of acceptance after making full and final settlement, failing which, HUDCO shall forfeit the deposits and listed equipments can be offered to the next highest bidder or cancel the entire tender as deemed appropriate by HUDCO.

18. निपटानाधीन मदों को हटाने के दौरान कार्यालय भवन/व्यक्ति(व्यक्तियों) को हुई किसी भी क्षति/ नुकसान के लिए बोलीदाता पूरी तरह से जिम्मेदार होगा/The Bidder shall be solely and fully responsible for any damage caused to the Office Building/Any Person(s) during removal of the items under disposal.
19. बोलीदाता निपटान के तहत आईटी वस्तुओं को हटाने के बाद पुरानी और अनुपयोगी आईटी परिसंपत्तियों के लिए ई-कचरा प्रमाण पत्र भी जारी करेगा। The bidder shall also issue e-waste certificate for the old and unserviceable IT Assets after removal of IT items under disposal.
20. हडको के पास बिना कोई कारण बताए निविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। HUDCO reserves the right to accept or reject the tender without assigning any reason whatsoever in nature.

आरक्षित मूल्य रु०8,270/- है (जीएसटी को छोड़कर)। आरक्षित मूल्य से कम की बोलियों को अयोग्य घोषित कर दिया जाएगा। The reserve price is Rs. रु०8,270/- (excluding GST) Bids below reserve price will be disqualified.

भुगतान शर्तें/PAYMENT TERMS:-

भुगतान निम्नलिखित तरीके से प्राप्त किया जाना है। The payment is to be received in the following manner:-

- (क) सफल बोलीदाता को कार्य आदेश की स्वीकृति के 5 दिनों के भीतर लागू जीएसटी के साथ पूरी राशि जमा करनी होगी।
The successful bidder has to deposit full amount along with applicable GST within 5 days of acceptance of work order.
- (ख) सफल बोलीदाता की "रु.1,000"/- (केवल एक हजार रुपये) की ईएमडी राशि को बिक्री मूल्य में समायोजित किया जाएगा तथा अन्य बोलीदाता की ईएमडी राशि को बिना ब्याज के उनके खाते में ट्रांसफर किया जायेगा। The EMD amount of "Rs. 1000"/- (Rupees One Thousand Only) of the successful bidder will be adjusted in the sale price. And the EMD amount of other bidders will be transferred to their account without interest.

उपरोक्त विवरण हमारी वेबसाइट पर भी उपलब्ध हैं। कृपया www.hudco.org पर जाएं। Above detail is also available on our Website. Please visit www.hudco.org.

के लिए और हडको की ओर से/For and on behalf of HUDCO

आकाश त्यागी /Akash Tyagi
क्षेत्रीय प्रमुख /Regional Chief

वित्तीय बोली
FINANCIAL BID

पुरानी और अप्रचलित परिसंपत्तियों का विवरण “जहां है जैसा है आधार पर”
Details of old and obsolete assets on “as is where is” basis

Sl No	Description	Received/ Purchased Dt.	Qty.	Reserve Price (In Rs.)	Price Quoted by Bidder (Exclusive of GST as Applicable)
1	APC 600VA UPS	20.09.2013	1	150.00	
2	Microtek UPS	12.06.2014	1	150.00	
3	APC 600VA UPS	30.03.2015	1	150.00	
4	Photo wc5020/DN (Modi Xerox) with consumable Kit - Stblizer	02.11.2011	1	5140.00	
5	HP Laserjet Printer P 3015	08.03.2011	1	1615.00	
6	HP Laser Jet Pro CP 1525n - Color Printer	07.06.2012	1	1065.00	
आरक्षित मूल्य/ Reserve Price (In Rs.)				8270.00	

Notes:- No correction/overwriting/misprinting/additions etc. are allowed in this Annexure.

हस्ताक्षर Signature:

नाम Name

दिनांक Date: